Sag niemals nie!

Die Lüdtkes fühlen sich in ihrem neuen Haus sichtlich wohl.

„Ein erster, schöner Moment war, als das Baustellenschild mit unserem Namen aufgestellt wurde“, erzählen Beate und Henning Lüdtke mit Stolz und Begeisterung. Eigentlich wollten die beiden „nie bauen, denn das stellten wir uns stressig vor“. Das Paar wohnte mit Sohn Jonas in einer Mietwohnung mit schönem Ausblick ins umliegende Land. Als dieser verbaut wurde, kam der Entschluss fürs eigene Heim. Und mit viel Glück fand die Familie ein Hanggrundstück mit definitiv unverbaubarem Blick in die weite Hügellandschaft des Bergischen Landes. Nach Besuchen in den Viebrockhaus-Musterhausparks in Kaarst und Bad Fallingbostel entschieden sich die Grundschullehrerin und der Geschäftsführer für die Edition 425, die sie vor Ort hautnah erleben konnten. „Es sollte ein klassisches, zweigeschossiges Haus sein, sehr symmetrisch gestaltet, im Spitzboden auf beiden Seiten mit runden Fenstern ausgestattet, die für uns ein gemütliches Nest symbolisieren – ein Birdy-Haus. Und es sollte den typisch norddeutschen, roten Klinker in der Wechselfassade haben“, erinnert sich Henning Lüdtke.

Der Eingangsbereich wirkt durch die großzügig mit Glaselementen ausgestattete Haustür hell und einladend. Von der Diele gehen ein Duschbad und ein Zimmer für Gäste ab, eine Holztreppe führt ins Obergeschoss. Durch eine Tür gelangt man in den großen Wohn-Ess-Bereich. Zentral platziert steht im Erker der Esstisch. Rechts davon schließt sich

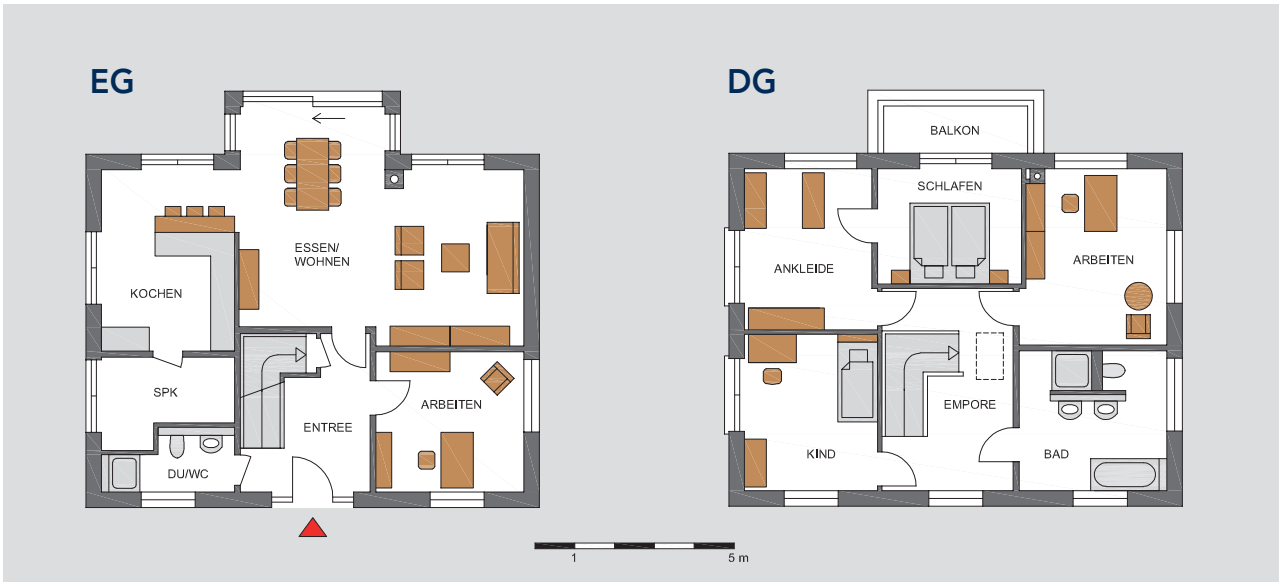
links: Der drehbare Kaminofen sorgt für Gemütlichkeit im Wohnzimmer.

Mitte: Der Eingangsbereich wirkt hell und einladend.

das Wohnzimmer an. Zwischen Ess- und Wohnraum steht ein drehbarer Kaminofen. „Die Küche ist durch eine langgezogene Wand vom Wohn-Ess-Trakt optisch abgetrennt, aber nicht verschlossen. Das ist eine Kompromisslösung, denn ich wollte eine offene Küche, mein Mann eine separate", erläutert Beate Lüdtke. Im oberen Geschoss gelangt man zunächst auf eine offene Empore, von der man die anderen Räume erreicht. Im großen Bad hat sich die Familie für eine T-Wand-Lösung entschieden, mit zwei Waschtischen an der Vorder- und mit Dusche/WC auf der Rückseite. Zudem gibt es eine Badewanne. Das Schlafzimmer, mit Balkon und herausragendem Blick in den Horizont, eine separate Ankleide, das Zimmer von Jonas sowie ein Arbeitsraum befinden sich ebenfalls hier oben. ◗

BAUTAFEL

Hausbezeichnung: Edition 425
Bauweise: massiv
Dach: Satteldach 25°
Abmessungen: 9,02 m x 11,56 m
Wohnfläche: 170,46 m², Vollkeller 93,49 m²
Jahresprimärenergiebedarf: 15,90 kWh/(m²a)
Haustechnik: Hybrid-Air-Eco-Technik
Photovoltaikanlage: Leistung 2,00 kWp
Preis: auf Anfrage
Hersteller: Viebrockhaus AG, Grashofweg 11b, 21698 Harsefeld, Tel.: 08 00/8 99 10 00, www.viebrockhaus.de

oben: Die Küche wurde optisch abgetrennt, ist aber nicht verschlossen.

unten: Der große Esstisch wurde im Erker platziert und erhält somit viel Tageslicht.