



GESTAFFELT Durch die leichte Hanglage wurden drei Wohngeschosse mit viel Tageslicht möglich. Der Eingang befindet sich im mittleren Erdgeschoss, zwischen Elternbereich unterm Dach und Gartenetage darunter, die in den Hang hineingebaut ist.

VILLA DEZENTBUNT

Um für sich und ihre Kinder mehr Platz zur Verfügung zu haben, zog es die Baufamilie von der Stadt hinaus aufs Land. Auf zwei gemeinsam erworbenen Grundstücken thront nun ihre Bauhausvilla, die ganz subtil spannende Raumideen verbindet.

DATEN & FAKTEN

Hausstil? Inspiriert vom Bauhaus
Wohnfläche? 235 m²
Energiestandard? KfW-Effizienzhaus 55
Haus typ? individuell
Bauweise? monolithisch
Dachform? Flachdach
Kontakt? www.arge-haus.de

Steigende Mietkosten und ein höherer Platzbedarf sorgte bei der Baufamilie dieser Villa für den Entschluss, eine eigene Immobilie zu kaufen. Nachdem Bestandsgebäude ihnen nicht zusagten, ergatterten sie ein 1.000 Quadratmeter großes Grundstück, das eigentlich hätte geteilt werden sollen. Über den großen Garten freuen sie sich heute besonders. Auf ihn blicken sie nun nicht nur vom Wohn-/Essbereich und der Terrasse aus, sondern auch von der Dachterrasse in ihrem eigenen Elterngeschoss. Aber der Reihe nach: Wichtig war den Bauherren ein möglichst cleaner, minimalistischer Stil, der stark an den Prinzipien des Bauhaus angelehnt war. Durch die leichte Hanglage war es nötig, das Konzept zusätzlich anzupassen. So entstand ein individuell geplanter Dreigeschoss, bei dem das oberste als Staffelgeschoss ausgeführt ist.

naus in den Garten fällt. Hier befinden sich die beiden, ebenfalls dem Garten zugewandten Kinderzimmer, ein Gästezimmer und das Kinderbad. Wo sich die Bauherren sonst mit Farben eher zurückgehalten haben, durfte es bei den Kindern schon etwas bunter zugehen. Ein Stockwerk höher haben die Eltern ihr Reich samt Ankleide und Dachterrasse. Ein großes Bad mit Dusche und Badewanne ist auch für Gäste zugänglich, sollte es bei den Kindern zu wild zugehen. „Eine Musikecke auf der Empore nutzen unsere Kinder und ich zum Cello- und Klavierspielen“, erzählt die Bauherrin. Durch das Staffelgeschoss und die Verschiebung des oberen Kubus zur Straßenseite hin ist einerseits ein überdachter Hauseingang im Erdgeschoss entstanden und andererseits auf der Gartenseite die schöne Dachterrasse. Das unterste Geschoss ist teilweise in den Hang gebaut und beherbergt neben Technikraum und Weinkeller den lichtdurchfluteten Wohn-/Ess-/Kochbereich. Optisch gehen die Etagen und Räume fließend ineinander

VOM EINGANG IM ERDGESCHOSS AUS treten sie in die Diele, von der aus der Blick geradewegs zur anderen Seite hi-

AUSBREITEN Im großen Arbeitszimmer kann sich die Bauherrin frei entfalten. Von dort genießt sie den Blick hinaus ins Grüne. Deshalb ist es einer ihrer Lieblingsplätze.



„Der Bauhaus-Stil ist geradlinig, reduziert, clean. Das gefällt uns. Wir haben uns im Vorfeld auch die Meisterhäuser in Dessau angeschaut und uns davon inspirieren lassen“, die Bauherrin



AKZENTE Im Wohnbereich freut sich die Baufamilie über bodentiefe Fenster mit Blick nach draußen und das warme Feuerspiel im Kaminofen.

UNVERHOFFT Eigentlich wollten die Bauherren gar keine Dachterrasse, doch jetzt wollen sie sie nicht mehr missen. Die Ruhe und Aussicht sind einfach zu schön.



UNSERE HIGHLIGHTS!

- + Eigene Kinderetage
- + Weinkeller
- + Drei Wohngeschosse
- + Dachterrasse

über. Dafür sorgt auch das einheitliche Eichenparkett. Sein Farbton greift die Holzelemente der Fassadengestaltung auf und setzt ihn im Inneren des Hauses fort. Auch die Stufen der Treppen ins Garten- und ins Obergeschoss sind mit Eichenparkett ausgelegt, die Handläufe ebenfalls in Eiche ausge-

führt. Heute fühlen sich die Bauherren endlich zuhause angekommen: „Wir überlegen jetzt auch nicht mehr ständig, was wir am Abend oder am Wochenende machen könnten, sondern freuen uns, zu Hause zu sein, uns einfach mal in den Garten zu setzen und zu entspannen.“ (sei) □